



TÕRVA VALLAVALITSUS

Päästeamet
rescue@rescue.ee

Teie 10.02.2025 nr 7.2-3.2/7724-1

Meie 03.03.2025 nr 7-1/2025/9-5

Helme tööstusala detailplaneeringu kooskõlastamine

Austatud koostöötegija

Tõrva Vallavalitsuse 24.04.2024 korraldusega nr 2-3/2024/168 algatati Helme tööstusala detailplaneering. Helme tööstusala detailplaneeringu (edaspidi DP), mille eesmärgiks on ala terviklik lahendamine toimivaks äri- ja tööstuspiirkonnaks. Planeeringuala asub Helme aleviku lääneosas ja jääb üldplaneeringuga määratud tiheasustusalale. DP alusel jagatakse maa-ala kruntideks ja määratakse nende ehitusõigus. Planeeringuala suurus on ligikaudu 10,4 ha.

Tõrva Vallavalitsus esitas Päästeametile 27.12.2024 nr 7-1/2024/15-1 kooskõlastamiseks Helme tööstusala DP eelnõu.

Päästeamet ei kooskõlastanud oma 10.02.2025 nr 7.2-3.2/7724-1 vastuskirjaga Helme tööstusala detailplaneeringut ning juhtis tähelepanu esinevatele puudustele.

Oleme koostöös planeerijaga Päästeameti tähelepanekutega arvestanud ja planeeringut esinenud puudustega täiendanud.

Käesoleva kirjaga esitame Teile kooskõlastuse saamiseks detailplaneeringu eelnõu (planeerimisseaduse § 133 lõige 1). Planeeringuga seotud materjalid on avalikustatud Tõrva valla veebilehel <https://kov.torva.ee/et/koostamisel-olevad-detailplaneeringud>. Kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu eelnõu saamisest arvates kooskõlastusest keeldunud või arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneeringueelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Helen Elias
vallavanem

Dokumendi koostaja:

Jane Mölder

766 5318 jane.molder@torva.ee